



Atlas Oteli

TARİHİ ATLAS OTELİ

KURUMSAL SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK RAPORU

2025 - 2026

Geçmişin Mirasını, Geleceğin Sorumluluğuyla Yaşatıyoruz.



www.atlasoteli.com.tr

Raporun temel bölümleri



01 Rapor Hakkında

02 Yönetim ve Politikalar

03 Tesis Tanıtımı

04 Liderlerin Mesajı

05 Sürdürülebilirlik Ekibi

06 Çevresel Performans

07 Personel ve Çalışma Hayatı

08 Sosyal ve Kültürel Çalışmalar

09 Yerel Tedarik

10 Riskler, Hedefler ve Belgeler

2025-2026 dönemine ait güncel sürdürülebilirlik yaklaşımı

Tarihi Atlas Oteli, sürdürülebilirlik çalışmalarına 2022 yılı itibarıyla başlamış; bu gelişim sürecini yönetimi, çalışanları, konukları, tedarikçileri ve tüm paydaşlarıyla paylaşmayı hedeflemiştir. Bu rapor, 2025-2026 dönemi için güncel verilerle hazırlanmıştır.

Rapor kapsamında işletmemizin yönetim, çevresel ve sosyo-ekonomik süreçleri gözden geçirilmiş; kaynakların verimli kullanımı, çalışan farkındalığı, yerel iş birlikleri ve kültürel mirasın korunması temel odaklar olarak ele alınmıştır.

Vizyonumuz

İşletmemizi sektörel açıdan bilinir, tanınan ve kaliteli hizmetiyle öne çıkan oteller arasına taşımak.

Misyonumuz

Tüm konuklarımıza aynı mükemmellikte hizmet sunmak, hizmet kalitemizi sürekli geliştirmek ve memnuniyet odaklı bir kurum olmak.



2025-2026

Güncel rapor dönemi



2022

SYS başlangıç yılı

Kalite, çevre, sosyal-ekonomik ve insan odaklı yaklaşım

Sürdürülebilir yönetim sistemimiz; şeffaf karar alma, çalışan katılımı, yasal uyum, çevre ve sosyal sorumluluk ilkeleriyle yürütülmektedir.

Kalite Politikası

Güvenli, huzurlu ve kaliteli hizmet sunmak; paydaş beklentilerini optimum maliyetle karşılamak.

Çevre Politikası

Enerji ve su tüketimini takip etmek, atıkları ayrıştırmak, doğaya zarar vermeyen uygulamaları güçlendirmek.

Sosyal ve Ekonomik Politika

Kültürel mirası korumak, yerel toplumla entegre olmak ve sürdürülebilir kalkınmaya katkı sağlamak.

İnsan Hakları ve Çocuk Koruma

Çalışanlara eşit ve güvenli çalışma ortamı sağlamak; hassas gruplara yönelik sorumlulukları gözetmek.

Atlas Oteli olarak taahhüt ederiz: sürekli iyileştirme, yasal uyum, çalışan eğitimi, kaynak verimliliği ve kültürel mirasa saygı.

Tesis tanıtımı ve temel özellikler



İzmir'i kalbinde hissetmek ve yaşamak için; yenilenmiş mimari tasarımıyla, keyifli ve ferah odalarımızda, konaklama ayrıcalığını yaşayın.

Atlas Oteli'nde konaklayarak İzmir'e hiç bu kadar yakın olmadığınızı fark edeceksiniz. Otelimizin adeta ulaşım gerdanlığı olan ve hemen yanı başındaki Gazi bulvarı tramvay istasyonu, Çankaya metro istasyonu ve otobüs durakları ile İzmir'in her yerine sadece bir adım uzaklıkta olacaksınız.

İzmir'in en eski ve en büyük açık pazarı olan tarihi Kemeraltı pazarına ve şehrin en güzel gün batımının yaşandığı kordon boyu sahiline, yürüme mesafesi yakınlığında olması da ayrı bir özelliğidir.

1956 yılında temelleri atılan Tarihi Atlas Oteli, İzmir'in merkezinde, üç bulvarın kesiştiği konumuyla kentin hafızasında yer alan köklü bir şehir otelidir.

İzmir'in ilk banyolu ve kaloriferli oteli olan ve misafir konforuna öncülük eden Atlas Oteli, 22.03.2000 tarihli karar ile 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenmiştir.

Gösterge	Güncel Bilgi
Kuruluş	1956
Toplam Oda	50
Oda Dağılımı	45 Standart / 4 Aile / 1 Cumhuriyet Süiti
Toplantı Salonu	30 kişi
Restoran	40 kişi
Kafe	15 kişi
Doluluk	%70-75
Misafir	≈16.200 / yıl

SYS 2022 - 2026

- Müşteri beklentilerini de göz önünde tutup insan sağlığına ve çevreye en az zarar, en üst düzeyde fayda sağlamak üzere, güvenli ve kaliteli hizmet sunmayı,
- Çalışanlarımızın katılımı ile faaliyet gösterdiğimiz tüm alanlarda, yasal mevzuatlar ve tarafımızca uygunluk yükümlülüğü olarak kabul edilen tüm şartlara tam uyum sağlamayı,
- Acil Durum, Gıda güvenliği, Sürdürülebilir Turizm ve Çevresel Risk Yönetimini tüm süreçlerimizde ilgili risk ve fırsatları belirleyerek sürekli iyileştirmeyi en gelişmiş seviyede sağlamayı,
- Çalışanlarımızı gıda güvenliği, çevre, sürdürülebilir turizm, hijyen ve sanitasyon konusunda sürekli eğiterek bilinçlendirmeyi,
- Ürün, hizmet gerçekleştirme sırasında ya da sonucunda ortaya çıkacak tehlikelerden ilgili tüm tarafların sağlığını ve güvenliğini sağlayacak çalışma koşullarını ve tedbirlerini oluşturmayı,
- Kalite, İşçi Sağlığı, Gıda güvenliği ve Çevre Yönetim Sistemlerinin uygulanmasının neler kazandıracığı bilincini sağlamayı,
- Kirliliği kaynağında önleyerek, "0" atık politikamız ile atıkların geri kazanım felsefesinin benimsenmesini sağlamayı,
- Atıkların kaynaktan minimize edilmesini ve oluşan atıklarımızın geri dönüşümünü sağlamayı, bertarafı sırasında çevresel etkileri azaltmayı,
- Güvenli turizm kapsamında tüm misafirlerimizin mutluluk ve konfor beklentilerini karşılamayı,
- Adil rekabeti gözeterek şekilde yerel kaynaklara ve tedarikçilere öncelik vereceğimize,
- Tedarikçi ve tüm iş paydaşlarımızı, çevre performansları ve yeşil ekonomi konularında teşvik ederek yaşam döngüsü yaklaşımında etkin olmayı,
- Turizmin çevre ve kültürel miras üzerindeki negatif etkilerinin minimize edilmesi, turizmin faydalarının (sürdürülebilir gelişme) maksimize edilmesini,
- Sürdürülebilir kalkınma ilkesini destekleyecek faaliyetlerde bulunmayı, iklim değişikliğinin etkilerinin azaltılması, biyoçeşitlilik gibi gelecek kuşakları etkileyecek konularda risk ve fırsatlara önem vermeyi,
- Faaliyetlerimizden kaynaklanabilecek çevre üzerindeki olumsuz etkileri önlemeyi, mevcut en iyi teknolojilere dayalı etkin çözümler ile hava, su, toprak kirliliğini ve gürültüyü azaltmayı

Atlas Oteli olarak taahhüt ederiz.



Yönetimin sürdürülebilirlik yaklaşımı



Tarihi Atlas Oteli olarak, içinde bulunduğumuz çağın en önemli sorumluluklarından biri olan sürdürülebilirlik konusunda üzerimize düşeni yapmaya kararlıyız.

Amacımız; doğaya ve insana saygılı, sürekli gelişimi esas alan bir iş modelini tüm faaliyetlerimize entegre etmektir. Bu yolculukta konuklarımızı, tedarikçilerimizi, çalışanlarımızı ve tüm iş ortaklarımızı sürecin bir parçası olarak görüyoruz.

2025-2026 döneminde enerji verimliliği, su yönetimi, atık ayrıştırma, çalışan eğitimleri, yerel üreticilerin desteklenmesi ve kültürel mirasın korunması alanlarında çalışmalarımızı kararlılıkla sürdürdük.

Tarihi Atlas Otel olarak, daha yaşanabilir bir gelecek için çıktığımız bu dönüşüm yolculuğunda azimle, inançla ve şeffaflıkla ilerlemeye devam edeceğiz.

Muzaffer Tağl

İşletme Sahibi

Sezgin Tağl

Genel Müdür

"Daha yaşanabilir bir gelecek için dönüşüm yolculuğumuza şeffaflık ve kararlılıkla devam ediyoruz."

Ekip yapısı güncel bilgilerle yenilenmiştir

Sürdürülebilirlik yönetimi, farklı departmanlardan temsilcilerin katılımıyla yürütülen bütüncül bir ekip yapısına dayanmaktadır.

Tufan KAVAS

Genel Müdür Yardımcısı

SYS Takım Lideri

Ramazan Çiğdem

Finans / Satın Alma

**SYS Satın Alma & Tedarikçi
Temsilcisi**

Gönül Tıravacı

HK Şefi

SYS Çevre Temsilcisi

Merve Yorulmaz

Resepsiyonist

**SYS Çalışan & Müşteri
Temsilcisi**

Cevat Demet

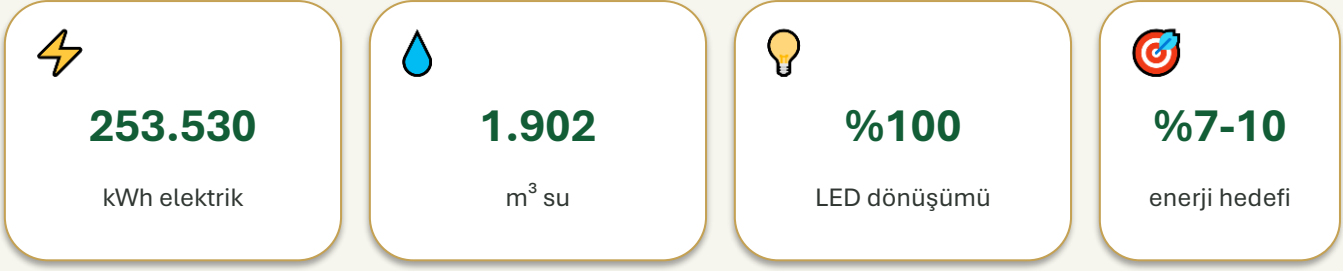
Teknik Servis

SYS Enerji Yönetim Temsilcisi

Komitenin görevleri

- Hedefleri belirlemek ve uygulamaları izlemek
- Çalışan ve misafir geri bildirimlerini değerlendirmek
- Eğitim faaliyetlerini planlamak
- Enerji, çevre ve satın alma performansını takip etmek
- Sürekli iyileştirme kararlarını almak

Enerji ve su tüketimi güncel verilerle özetlenmiştir



Enerji ve su tüketimleri düzenli olarak takip edilmekte, tüketim verileri üzerinden iyileştirme fırsatları değerlendirilmektedir. LED dönüşümünün tamamlanması, enerji verimliliği açısından rapor döneminin güçlü uygulamalarından biridir.

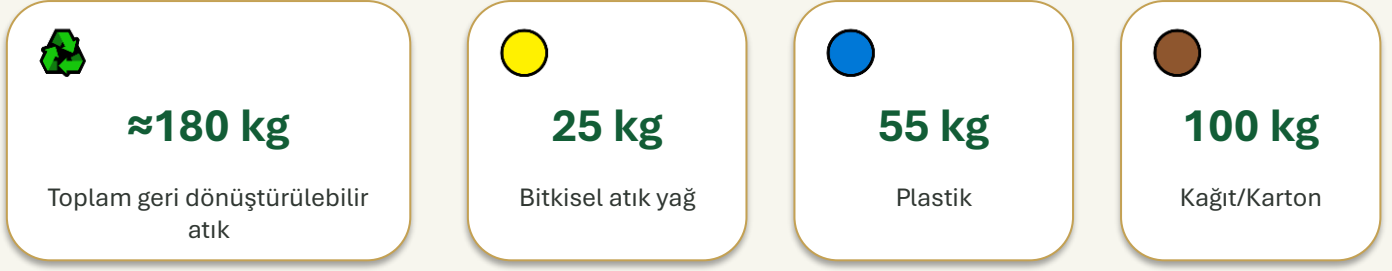
Gösterge	2025-2026 Güncel Veri
Yıllık elektrik tüketimi	253.530 kWh
Yıllık su tüketimi	1.902 m ³
LED aydınlatma dönüşümü	%100 tamamlandı
Enerji iyileştirme hedefi	%7-10 / yıl

Not: Güncel raporda kullanılan toplamalar, işletme tarafından 2025-2026 dönemi için paylaşılan konsolide verilerdir.

Çevresel yaklaşımımız

Kaynak kullanımını ölçüyor, takip ediyor ve her yıl daha iyi performans için iyileştirme alanlarını belirliyoruz.

Geri dönüştürülebilir atıkların ayrıştırılması



Atık yönetimi kapsamında oluşan geri dönüştürülebilir atıklar ayrıştırılmakta, bitkisel atık yağ ve diğer geri kazanılabilir atıklar ilgili süreçlere yönlendirilmektedir.

Atık Türü	Miktar	Yönetim Yaklaşımı
Bitkisel Atık Yağ	25 kg	İlgili geri kazanım sürecine yönlendirme
Plastik	55 kg	Ayrıştırma ve geri kazanım
Kağıt / Karton	100 kg	Ayrıştırma ve geri kazanım
Evsel Atık	Belediye süreci	Konak Belediyesi uygulamaları



Temiz ve düzenli hizmet alanlarında kaynak verimliliği yaklaşımı desteklenmektedir.

Çalışanlarımız sürdürülebilir başarının merkezindedir.

Çalışan Profili

-  **18** Toplam Çalışan
-  **9 / 9** Kadın / Erkek
-  **15–16** Saat / Yıl Eğitim
-  **1** Sertifikalı İlk Yardımcı
-  **%100** Yerel İstihdam

Çalışanlarımızın güvenliği, gelişimi ve memnuniyetini ön planda tutuyor; eşitlik, sürekli eğitim ve güvenli çalışma ilkeleriyle sürdürülebilir bir çalışma ortamı sunuyoruz.

Çalışan Hakları ve Sosyal Haklar

- ✓ Fırsat eşitliği ilkesi
- ✓ Sosyal güvence
- ✓ Yasal izin hakları
- ✓ Güvenli çalışma ortamı
- ✓ Eğitim ve gelişim desteği
- ✓ Ayrımcılığa sıfır tolerans

Çalışan uygulamalarımız

- ✓ Oryantasyon programı uygulanmaktadır.
- ✓ İSG ve sürdürülebilirlik eğitimleri düzenli olarak verilmektedir.
- ✓ Yangın ve acil durum tatbikatları periyodik olarak gerçekleştirilmektedir.
- ✓ Çalışan görüş ve önerileri değerlendirilerek sürekli iyileştirme desteklenmektedir.
- ✓ Etik kurallar ve insan hakları ilkeleri doğrultusunda güvenli çalışma ortamı sağlanmaktadır.

Yerel İstihdam

Personellerimizin tamamı yerel iş gücü ve T.C. vatandaşıdır. Yerel istihdamın desteklenmesi sürdürülebilirlik yaklaşımımızın temel ilkelerindedir.

İNSAN ODAKLI YÖNETİM

Güvenli çalışma • Sürekli eğitim • Eşitlik • Çalışan katılımı

Topluma katkı ve iş birlikleri

Sosyal çalışmalarımızı her yıl geliştirmeyi ve imkanlarımız doğrultusunda toplumsal faydayı artırmayı hedefliyoruz.

STK Destekleri

Toplantı salonunun uygunluk halinde sivil toplum kuruluşlarına ücretsiz tahsisi.

Ege Orman Vakfı

Düğün, cenaze ve kutlamalarda canlı çiçek yerine bağış çelenkleri.

LÖSEV

Lobide bağış kutusu ile destek sağlanması.

Sokak Hayvanları

Sokak hayvanlarına yönelik destek faaliyetleri.

Üniversite ve STK İş Birlikleri

Bilgi paylaşımı ve ortak sosyal fayda alanları.



Lobi alanımız sosyal farkındalık çalışmalarına ev sahipliği yapmaktadır.

Kültürel mirasın korunması ve görünür kılınması

İşletmemiz, içinde yaşadığı bölgenin ve çevrenin kültürel değerlerini otel içinde yaşatmaya önem verir. İzmir'in simgesel değerleri ve tarihi objeler, farklı alanlarda sergilenerek misafir deneyiminin parçası haline getirilir.



Tarihi telefon santrali



Atatürk köşesi



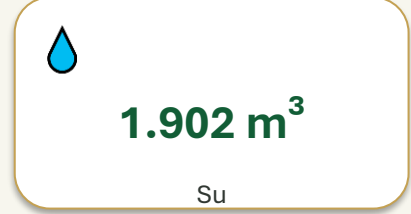
Kitaplık ve arşiv niteliğindeki eserler



Sanat eserleri ve dekoratif öğeler

Karakılçık buğdayından üretilmiş ekmekler kahvaltı sunumunda yerel kültürün bir parçası olarak değerlendirilir.

Tek bakışta güncel performans



Belge ve sertifika yaklaşımı

- Türkiye Sürdürülebilir Turizm Programı kriterleri doğrultusunda uygulama
- Yasal uygunluk ve belge takibi
- Acil durum, İSG ve çevre uygulamalarının kayıt altına alınması
- Politika ve süreçlerin düzenli gözden geçirilmesi



www.atlasoteli.com.tr



Atlas Oteli

TARİHİ ATLAS OTELİ

1956'dan Bugüne

Geçmişin Mirasını, Geleceğin Sorumluluğuyla Yaşatıyoruz.

İsmet Kaptan Mahallesi, Şair Eşref Bulvarı No:1
35210 Konak / İzmir
www.atlasoteli.com.tr